

Порядок предоставления компенсации за оплату взноса на капитальный ремонт льготным категориям граждан

Законом Санкт-Петербурга от 09.11.2011 № 728-132 «Социальный кодекс Санкт-Петербурга» (далее – Закон Санкт-Петербурга) предусмотрено предоставление дополнительной меры социальной поддержки в виде денежной компенсации на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (далее – денежная компенсация).

Право на денежную компенсацию имеют одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений и собственники жилых помещений, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста (для женщин - 55 лет, для мужчин - 60 лет):

- достигшие возраста 70 лет – в размере 50 процентов;
- достигшие возраста 80 лет – в размере 100 процентов.

Денежная компенсация предоставляется собственнику жилого помещения на одно жилое помещение, в котором он имеет место жительства и оплачивает взнос на капитальный ремонт в полном объеме.

Решение о предоставлении денежной компенсации принимается администрацией района Санкт-Петербурга по месту жительства.

Для предоставления указанной дополнительной меры социальной поддержки гражданам необходимо представить:

- документ, удостоверяющий личность собственника жилого помещения и лиц, совместно проживающих с ним (паспорт гражданина Российской Федерации или временное удостоверение личности, выданное на период его замены);

- документ, содержащий сведения о месте жительства собственника жилого помещения в Санкт-Петербурге (справка о регистрации по месту жительства граждан (форма 9) или решение суда об установлении места жительства в Санкт-Петербурге) (в случае отсутствия в документе, удостоверяющем личность собственника жилого помещения, сведений о месте жительства в Санкт-Петербурге);

- документы, содержащие сведения о составе лиц, совместно проживающих в жилом помещении с собственником жилого помещения (справка о регистрации по месту жительства граждан (форма 9), выписка из домовой книги или решение суда о признании лиц, проживающих совместно с собственником жилого помещения по месту жительства, членами его семьи - в случае наличия разногласий между собственником жилого помещения и проживающими совместно с ним по месту жительства лицами по вопросу принадлежности к одной семье);

- документы подтверждающие, что собственник жилого помещения и лица, совместно проживающие с ним, не заняты трудовой, предпринимательской и(или) иной приносящей доход деятельностью (трудовая книжка);

- документы, подтверждающие право собственности на жилое помещение, в котором собственник жилого помещения имеет место жительства;

- документы, содержащие сведения о начисленном взносе на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за месяц, предшествующий месяцу подачи заявления (квитанция).

Расчет размера денежной компенсации собственникам жилых помещений осуществляет Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие «Вычислительный центр коллективного пользования многоотраслевого комплекса жилищного хозяйства». Льготным категориям граждан при расчете размера денежной компенсации учитывается ранее установленная им денежная выплата по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, в составе которой частично компенсируются и расходы на уплату взносов на капитальный ремонт.

Для получения денежной компенсации граждане вправе подать заявление и необходимые документы в Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

Заявитель может получить информацию о порядке предоставления государственной услуги, в том числе в электронной форме на Портале (www.gu.spb.ru).